

**Latvijas Universitātes  
nomas tiesību izsoles kārtība  
neapbūvētai zemes vienības daļai 1128,0 m<sup>2</sup> platībā,  
Skanstes ielā 3, Rīgā, kadastra numurs 0100 017 0063**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Rakstveida izsole tiek organizēta saskaņā ar 2018.gada 03.septembra Latvijas Universitātes norādījumu Nr. ID-A43/38.
- 1.2. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt konkrētas nekustamas mantas, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības daļas 1128,0 m<sup>2</sup> platībā Skanstes ielā 3, Rīgā, turpmāk tekstā – Objekts, nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai ar iznomātāju – Latvijas Universitāti, turpmāk tekstā – Iznomātājs.
- 1.3. Nomas tiesību izsoli rīko Latvijas Universitātes Izsoles komisija, turpmāk tekstā - Komisija, ievērojot šo kārtību. Komisijas darbu vada Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Nomas pieteikumu atvēršanu un rakstveida izsoles rezultātu paziņošanu Komisija protokolē. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.4. Komisija ir tiesīga vienpusēji pārtraukt nomas tiesību izsoli.
- 1.5. Objekta nomas tiesības tiek piešķirtas rakstveida izsolē par iespējami augstākās nomas maksas piedāvājumu.
- 1.6. Nomniekam nomas laikā jāveic:
  - 1.6.1. Objekta nomas līgumā noteiktie maksājumi;
  - 1.6.2. Citas ar nomas līgumu pieņemtās saistības.
- 1.7. Interesentiem ir tiesības veikt nomas Objekta apskati katru darba dienu sākot ar 05.09.2018. līdz 11.09.2018., iepriekš saskaņojot laiku ar kontaktpersonu Aleksandru Geržatoviču, mob. tālr. nr.: 25376580
- 1.9. Objekta nosacītā nomas maksa noteikta 600,00 EUR (bez pievienotās vērtības nodokļa) mēnesī.

**2. Izsoles objekts**

- 2.1. Izsoles objekts ir nomas tiesības, kas izsolītas rakstveida izsolē, turpmāk tekstā – Izsole, šīs kārtības 1.2. apakšpunktā norādītajam Objektam.
- 2.2. Objekta sastāvs: neapbūvēta zemes vienības daļa – 1128,0 m<sup>2</sup> platībā no zemes vienības kopējās 4244 m<sup>2</sup> platības, Rīgā, Skanstes ielā 3 (kadastra numurs 0100 017 0063).
- 2.3. Objekta lietošanas mērķis – autostāvvietas darbības nodrošināšanai.
- 2.4. Nekustamajam īpašumam ir šādi apgrūtinājumi:
  - 2.4.1. Rīgas elektrotīkliem piederošs ievads;
  - 2.4.2. Sarkanā līnija 25 m<sup>2</sup> platībā;
  - 2.4.3. Siltumtīklu aizsargjosla 1106 m<sup>2</sup> platībā;
  - 2.4.4. Elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla 9 m<sup>2</sup> platībā;
  - 2.4.5. Pazemes elektrisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizācijas tīklu aizsargjosla.
- 2.5. Nomniekam nomas termiņa laikā Objekts godprātīgi jāuztur un jāpilda visas nomas līguma saistības.
- 2.6. Norēķini par Objekta nomu tiek veikti Latvijas Republikā apgrozībā esošajā valūtā.

**3. Izsoles pretendenta pieteikums**

- 3.1. Persona, kura vēlas nomāt Objektu, turpmāk tekstā – Nomas tiesību pretendents, iesniedz Iznomātājam Nomas pieteikumu, norādot tajā šādu informāciju par sevi un iesniedzot šādus dokumentus:

- 3.1.1. fiziska persona – vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi, kontaktinformāciju – tālr. Nr., elektroniskā pasta adresi, norēķinu rekvizītus;
- 3.1.2. juridiska persona – nosaukumu (firmu), reģistrācijas numuru un juridisko adresi, kontaktinformāciju – tālr. Nr., elektroniskā pasta adresi, norēķinu rekvizītus;
- 3.1.3. Objektu, tā adresi, kadastra numuru un platību;
- 3.1.4. nomas laikā plānotās darbības un to raksturojumu Objektā, kuru var rakstveidā izklāstīt uz atsevišķas lapas (ne vairāk, kā vienas), pievienojot to Nomas pieteikumam kā pielikumu;
- 3.1.5. piedāvāto nomas maksas apmēru par zemes gabalu mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa;
- 3.1.6. Nomas tiesību pretendenta Nomas pieteikuma veidlapas paraugs (2. pielikums) ir pievienots šai kārtībai.

#### 4. Izsoles vieta un laiks

- 4.1. Pieteikumu atvēršana notiks **2018.gada 12.septembrī plkst. 10:00** Latvijas Universitātes telpās Jelgavas ielā 1, Rīgā, 2.stāvā, 202.kabinetā.

#### 5. Rakstveida izsoles kārtība

- 5.1. Nomas tiesību Pretendents vai tā pilnvarotā persona (iesniedzot pilnvaras oriģinālu, uzrādot pasi vai personas apliecību) Nomas pieteikumu un citus dokumentus iesniedz klātienē Latvijas Universitātes telpās Jelgavas ielā 1, Rīgā, 2.stāvā, 202.kabinetā katru darba dienu sākot ar 05.09.2018. līdz 11.09.2018. no plkst. 09:00 līdz plkst.12:00 un no plkst.13:00 līdz plkst. 16:00. Nomas tiesību pretendents Nomas pieteikumu iesniedz aizlīmētā un aizlīmogotā aploksnē, uz kuras jānorāda šāda informācija:

<p>Latvijas Universitātes Nomas tiesību un nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles komisijai</p>
<p>Nomas tiesību <i>pretendenta nosaukums, reģ. nr., juridiskā adrese</i> (<i>fiziskai personai - vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā dzīvesvietas adrese</i>)</p>
<p><b>„Pieteikums neapbūvētas zemes vienības daļas 1128,0 m<sup>2</sup> platībā Skanstes ielā 3, Rīgā, kadastra numurs 0100 017 0063, nomas tiesību rakstveida izsolei, informācija par nomas tiesību pretendentu.”</b></p>
<p>Neatvērt līdz 2018. gada 12.septembrim, plkst. 10:00</p>

- 5.2. Iznomātājs reģistrē saņemtos pieteikumus to saņemšanas secībā, norādot saņemšanas datumu un laiku, kā arī Nomas tiesību pretendenta iesniedzēja vārdu un uzvārdu. Pieteikumu glabā slēgtā aploksnē līdz Izsoles sākumam.
- 5.3. Nomas tiesību pretendentam ir tiesības piedalīties rakstveida izsolē, ja pieteikums iesniegts publikācijā norādītajā vietā un termiņā. Mutiskie piedāvājumi rakstveida izsolē ir aizliegti.
- 5.4. Komisija 2018.gada 12.septembrī plkst. 10:00 Latvijas Universitātes telpās Jelgavas ielā 1, Rīgā, 2.stāvā, 202.kabinetā klātesošajiem paziņo, ka sākusies Izsole un pieteikumu pieņemšana ir pabeigta.
- 5.5. Nomas tiesību pretendentu pieteikumu atvēršana ir atklāta un tos atver iesniegšanas secībā.
- 5.6. Viens no komisijas locekļiem pēc Nomas pieteikuma atvēršanas nosauc Nomas tiesību pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī Nomas tiesību pretendenta piedāvāto nomas maksas apmēru un parakstās uz pieteikuma. Uz pieteikuma parakstās arī pārējie komisijas locekļi.
- 5.7. Ja pieteikumā nav iekļauta šīs kārtības 3.punktā noteiktā informācija vai Nomas pieteikumā piedāvātais nomas maksas apmērs ir mazāks par publicēto Objekta nosacīto nomas maksas apmēru, Komisija pieņem lēmumu par Nomas tiesību pretendenta izslēgšanu no dalības rakstveida izsolē un nomas pieteikumu neizskata.
- 5.8. Ja nepieciešams papildu laiks, lai izvērtētu Nomas tiesību pretendentu pieteikumu atbilstību publicētajiem iznomāšanas nosacījumiem, pēc Nomas pieteikumu atvēršanas Komisija paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti rakstveida izsoles rezultāti. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, pēc visu Nomas pieteikumu

atvēršanas Komisija paziņo, ka rakstveida izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko nomas maksu un Nomas tiesību pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu.

- 5.9. Ja pēc visu Nomas pieteikumu atvēršanas izrādās, ka vairāki Nomas tiesību pretendenti piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, Komisija veic vienu no šādām darbībām:
  - 5.9.1. turpina izsoli, pieņemot rakstveida piedāvājumus no Nomas tiesību pretendentiem vai to pārstāvjiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, ja tie piedalās pieteikumu atvēršanā, un organizē piedāvājumu tūlītēju atvēršanu;
  - 5.9.2. rakstveidā lūdz Nomas tiesību pretendētus, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, izteikt rakstveidā savu piedāvājumu par iespējami augstāko nomas maksu, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku, vietu un kārtību.
- 5.10. Ja neviens no Nomas tiesību pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, neiesniedz jaunu piedāvājumu ar augstāku nomas maksu saskaņā ar šī nolikuma 5.9.punktu, Iznomātājs pieteikumu iesniegšanas secībā rakstveidā piedāvā minētajiem Nomas tiesību pretendentiem slēgt nomas līgumu atbilstoši to nosolītajai nomas maksai.
- 5.11. Iznomātājs apstiprina rakstveida izsoles rezultātus un divu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas nodrošina minētās informācijas publicēšanu interneta mājas lapā: [www.lu.lv](http://www.lu.lv).
- 5.12. Ja publikācijā norādītajā pieteikumu iesniegšanas termiņā neviens Nomas tiesību pretendents nav pieteicies, Iznomātājam ir tiesības pazemināt nosacīto nomas maksu un rīkot atkārtotu izsoli, ievērojot normatīvajos aktos noteikto informācijas publicēšanas kārtību.

## **6. Līguma slēgšana**

- 6.1. Nomas līgumu (3.pielikums) slēdz Iznomātājs ar to Nomas tiesību pretendentu, kurš piedāvājis visaugstāko nomas maksu.
- 6.2. Nomas tiesību pretendents 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc rakstveida izsoles rezultātu paziņošanas paraksta nomas līgumu, vai rakstveidā paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā Nomas tiesību pretendents līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.
  - Ja Nomas tiesību pretendents 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc rakstveida izsoles rezultātu paziņošanas neparaksta nomas līgumu, vai rakstveidā paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu Nomas tiesību Pretendenta iemaksātā nodrošinājuma nauda tam netiek atmaksāta.
- 6.3. Ja Nomas tiesību pretendents, kurš piedāvājis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, Iznomātājs secīgi piedāvā slēgt nomas līgumu tam Nomas tiesību pretendētā, kurš piedāvāja nākamo augstāko nomas maksu, un divu darba dienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas publicē vai nodrošina minētās informācijas publicēšanu interneta mājas lapā: [www.lu.lv](http://www.lu.lv).
- 6.4. Nomas tiesību pretendents, kurš piedāvājis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz 6.3.punktā minēto piedāvājumu sniedz 10 (desmit) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas dienas.
- 6.5. Ja Nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas tas paraksta nomas līgumu, bet Iznomātājs ne vēlāk kā divu darba dienu laikā pēc nomas līguma parakstīšanas publicē vai nodrošina minētās informācijas publicēšanu attiecīgi interneta mājas lapā: [www.lu.lv](http://www.lu.lv).

**Informācija**  
 par nomas objektu – neapbūvētu zemes vienības daļu 1128,0 m<sup>2</sup> platībā, Skanstes ielā 3, Rīgā  
 kadastra numurs 0100 017 0063

<b>Nr.</b>	<b>Publicējamā informācija</b>	
<b>1.</b>	<b>Pamatinformācija par nomas objektu</b> Nekustamais īpašums, kas ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000345976 uz Latvijas Universitātes vārda	
<b>1.1.</b>	<b>Adrese</b>	Skanstes iela 3, Rīga
<b>1.2.</b>	<b>Kadastra numurs</b>	0100 017 0063
<b>1.3.</b>	<b>Iznomājamā nomas objekta platība (m<sup>2</sup>)</b>	1128,0 m <sup>2</sup>
<b>1.4.</b>	<b>Lietošanas mērķis</b>	autostāvvietas darbības nodrošināšanai
<b>1.5.</b>	<b>Atzīme „kultūras piemineklis”</b>	Nav
<b>1.6.</b>	<b>Cita nomas objektu raksturojoša informācija</b>	Nekustamajam īpašumam ir šādi apgrūtinājumi: - Rīgas elektrotīkliem piederošs ievads; - Sarkanā līnija 25 m <sup>2</sup> platībā; - Siltumtīklu aizsargjosla 1106 m <sup>2</sup> platībā; - Elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla 9 m <sup>2</sup> platībā; - Pazemes elektrisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizācijas tīklu aizsargjosla.
<b>1.7.</b>	<b>Citi iznomāšanas nosacījumi</b>	drošības nauda: viena mēneša nomas maksas apmērā;  izpildīt prasības par zemes un apkārtējās teritorijas uzturēšanu kārtībā, stingri ievērot visus ugunsdrošības, sanitāros un apkārtējās vides aizsardzības noteikumus;  nomas objekts (zemesgabals) piešķirts lietošanā bez apbūves tiesībām;  piešķirtās nomas tiesības neiekļāt un neapgrūtināt ar jebkāda veida darījumiem;  norēķins par nomu un citiem maksājumiem: Latvijas Republikā apgrozībā esošajā valūtā;  nav tiesības nomas objektu (zemesgabalu) nodot apakšnomā.
<b>2.</b>	<b>Finanses</b>	
<b>2.1.</b>	<b>Nosacītais nomas maksas apmērs par zemes gabalu, EUR/mēnesī (bez PVN)</b>	600,00 EUR (bez PVN) mēnesī
<b>3.</b>	<b>Termiņi: iznomāšanas termiņš, nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš, citi termiņi</b>	
<b>3.1.</b>	<b>Maksimālais nomas termiņš</b>	30.09.2019.
<b>3.2.</b>	<b>Pretendentu pieteikšanās termiņš</b>	katru darba dienu sākot ar 05.09.2018. līdz 11.09.2018. no plkst. 09:00 līdz plkst.12:00 un no plkst.13:00 līdz plkst. 16:00.
<b>4.</b>	<b>Informācija par izsoli</b>	
<b>4.1.</b>	<b>Izsoles veids</b>	rakstiska izsole
<b>4.2.</b>	<b>Norāde par pirmo vai atkārtoto izsoli</b>	1.izsole
<b>4.3.</b>	<b>Rakstiska izsole</b> Pieteikumu iesniegšanas vieta:  Atvēršanas datums: Atvēršanas laiks:	Latvijas Universitātes telpās Jelgavas ielā 1,Rīgā, 2.stāvā, 202. kabinetā 12.09.2018. plkst. 10:00

	Atvēršanas vieta:	Latvijas Universitātes telpās Jelgavas ielā 1, Rīgā, 2.stāvā, 202. kabinetā
<b>5.</b>	<b>Papildus informācija</b>	
<b>5.1.</b>	<b>Nomas līguma projekts</b>	ar nomas līguma projektu var iepazīties mājas lapā internetā <a href="http://www.lu.lv">www.lu.lv</a> sadaļā <a href="http://www.lu.lv/sadaļa_uznemjiem/izsole/nomas_tiesibu_izsole">uzņēmējiem/izsole/nomas tiesību izsole</a>
<b>5.2.</b>	<b>Izsoles noteikumi</b>	ar izsoles kārtību var iepazīties mājas lapā internetā <a href="http://www.lu.lv">www.lu.lv</a> sadaļā <a href="http://www.lu.lv/sadaļa_uznemjiem/izsole/nomas_tiesibu_izsole">uzņēmējiem/izsole/nomas tiesību izsole</a> vai LU telpās Jelgavas ielā 1, Rīgā, 2.stāvā, 202.kabinetā, katru darba dienu sākot ar 05.09.2018. līdz 11.09.2018. no plkst. 09:00 līdz plkst.12:00 un no plkst.13:00 līdz plkst. 16:00.
<b>5.3.</b>	<b>Nomas objekta apskates vieta un laiks</b>	Interesenti var veikt izsolāmā nomas objekta apskati katru darba dienu sākot ar 05.09.2018. līdz 11.09.2018., apskati iepriekš saskaņojot ar kontaktpersonu Aleksandru Geržatoviču, mob. tālr. nr.: 25376580
<b>5.4.</b>	<b>Pretendenta Nomas pieteikums</b>	Ar pretendenta nomas pieteikumu var iepazīties mājas lapā internetā <a href="http://www.lu.lv">www.lu.lv</a> sadaļā <a href="http://www.lu.lv/sadaļa_uznemjiem/izsole/nomas_tiesibu_izsole">uzņēmējiem /izsole/nomas tiesību izsole</a>
<b>5.5.</b>	<b>Iznomātājs (nosaukums, reģ. Nr., PVN reģ. Nr., juridiskā adrese)</b>	<b>LATVIJAS UNIVERSITĀTE</b> Reģistrēta izglītības iestāžu reģistrā ar Nr. 3341000218 PVN nodokļu maksātāja reģ. Nr. 90000076669 Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586
<b>5.6.</b>	<b>Kontaktpersona (vārds, uzvārds, ieņemamais amats, tālrunis, e-pasta adrese )</b>	Aleksandrs Geržatovičs, Infrastruktūras departamenta, leņģemumu centru nodaļas nomas jautājumu speciālists mob. tālr. nr.: 25376580, e-pasts: <a href="mailto:aleksandrs.gerzatovics@lu.lv">aleksandrs.gerzatovics@lu.lv</a>

## **NOMAS PIETEIKUMS**

### **Aizpildīt drukātiem burtiem**

Nomas tiesību pretendenta rekvizīti:

Juridiskai personai – nosaukums/fiziskai personai - vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_

juridiskai personai - reģistrācijas Nr. / fiziskai personai – personas kods: \_\_\_\_\_

PVN maksātāja reģistrācijas Nr.: \_\_\_\_\_

juridiskai personai - juridiskā adrese / fiziskai personai - deklarētā dzīvesvietas adrese: \_\_\_\_\_

Faktiskā adrese: \_\_\_\_\_

Norēķinu rekvizīti: \_\_\_\_\_  
(banka, konta Nr., kods)

Tālruna numurs: \_\_\_\_\_ E-pasta adrese: \_\_\_\_\_

Kontaktpersona: \_\_\_\_\_  
(juridiskai personai – amats, vārds, uzvārds / fiziskai personai – vārds, uzvārds)

Nomas objekts: \_\_\_\_\_  
(nekustamā īpašuma adrese, kadastra Nr., platība)

Nomas laikā plānotās darbības un to raksturojums nomas objektā:

Norāde par avotu no kura iegūta informācija par izsoli:

Piedāvātā nomas maksa mēnesī par neapbūvētu zemes vienības daļu 1128,0 m<sup>2</sup> platībā, Skanstes ielā 3, Rīgā, kadastra numurs 0100 017 0063, atbilstoši publicētajai Informācijai par nomas objektu Skanstes ielā 3, Rīgā, kadastra nr. 0100 017 0063, un Latvijas Universitātes nekustamā īpašuma Skanstes ielā 3, Rīgā, kadastra nr. 0100 017 0063, nomas tiesību izsoles kārtībai, ir:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_\_) (bez PVN).

Nomas tiesību pretendents piekrīt, ka iznomātājs (LU) kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par nomas tiesību pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datubāzēm.

Nomas tiesību pretendents piekrīt pieteikumā norādīto datu apstrādei izsoles vajadzībām.

Nomas tiesību pretendenta (vai tā pilnvarotā pārstāvja):

\_\_\_\_\_  
/vārds, uzvārds/

\_\_\_\_\_  
/amats/

\_\_\_\_\_  
/paraksts/

\_\_\_\_\_, 2018.gada \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
/sastādīšanas vieta/

\_\_\_\_\_  
/sastādīšanas datums

## Zemes nomas līgums Nr. \_\_\_\_\_

Rīgā, 2018.gada \_\_\_\_.

**Latvijas Universitāte**, reģ. Nr. 90000076669, turpmāk tekstā – Iznomātājs, Infrastruktūras departamenta direktora p.i. Marģera Poča personā, kurš rīkojas saskaņā ar LU rektora 2017.gada 17.jūlija rīkojumu Nr.1/244 „Latvijas Universitātes administrācijas reglaments”, viena puse, un

\_\_\_\_\_, reģ. Nr. \_\_\_\_\_, turpmāk – Nomnieks, \_\_\_\_\_ personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, otra puse, Iznomātājs un Nomnieks abi kopā turpmāk - Puses, vienojas noslēgt šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Iznomātājs nodod Nomniekam un Nomnieks pieņem nomas lietošanā neapbūvētu zemes vienības daļu bez apbūves tiesībām – 1128,0 m<sup>2</sup> platībā, turpmāk – Zemesgabals, no zemes vienības kopējās 4244 m<sup>2</sup> platības, kas atzīmēts zemes inventarizācijas lietas plānā (1.pielikums), Rīgā, Skanstes ielā 3 (kadastra numurs 0100 017 0063).
- 1.2. Zemesgabala iznomāšanas mērķis – autostāvvietas darbības nodrošināšanai.
- 1.3. Parakstot šo Līgumu, Nomnieks apliecina, ka ir informēts, ka nekustamajam īpašumam Rīgā, Skanstes ielā 3 (kadastra numurs 0100 017 0063) ir šādi apgrūtinājumi:
  - Rīgas elektrotīkliem piederošs ievads;
  - Sarkanā līnija 25 m<sup>2</sup> platībā;
  - Siltumtīklu aizsargjosla 1106 m<sup>2</sup> platībā;
  - Elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla 9 m<sup>2</sup> platībā;
  - Pazemes elektrisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizācijas tīklu aizsargjosla.
- 1.4. Iznomātā zemesgabala robežas Nomniekam dabā ierādītas un zināmas, un Nomnieks apliecina, ka tas atbilst Nomnieka vajadzībām un Nomnieks šajā sakarā apņemas turpmāk neizvirzīt pret Iznomātāju nekādas pretenzijas.

### 2. Līguma termiņš

- 2.1. Līgums stājas spēkā 2018.gada \_\_\_\_septembrī un ir spēkā līdz 2019.gada 30.septembrim.
- 2.2. Nomas lietošanas periods var tikt mainīts Iznomātājam un Nomniekam rakstiski vienojoties.

### 3. Maksājumi un norēķinu kārtība

- 3.1. Par Līguma 1.1.punktā norādīto Zemesgabalu tiek noteikta nomas maksa \_\_\_\_\_, EUR (\_\_\_\_\_ euro un \_\_\_\_\_ centi) apmērā mēnesī, turpmāk tekstā – Nomas maksa. Nomas maksā neietilpst pievienotās vērtības nodoklis (PVN), kuru Nomnieks maksā papildus atbilstoši valsts piemērojamai PVN likmei.
- 3.2. Nomnieks apņemas veikt Nomas maksas samaksu par kārtējo mēnesi 1 (vienu) reizi mēnesī, saskaņā ar Iznomātāja aprēķiniem un tā izsniegtajiem rēķiniem, samaksājot rēķinos noteikto maksājumu Iznomātāja norādītajā bankas kontā.
- 3.3. Papildus Nomas maksai Nomnieks saskaņā ar Iznomātāja izsniegtajiem rēķiniem, kas tiek izstrādāti pamatojoties uz Rīgas domes Pašvaldību ieņēmumu pārvaldes izsniegtajiem paziņojumiem, maksā Iznomātājam nekustamā īpašuma nodokli, kas ir proporcionāls iznomātā zemesgabala platībai un tiek aprēķināts no nekustamā īpašuma nodokļa kopējās gada summas.
- 3.4. Papildus Nomas maksai, Nomnieks maksā Iznomātājam par Nomnieka patērēto elektroenerģiju, saskaņā ar skaitītāju rādījumiem un Iznomātāja aprēķiniem. Elektroenerģijas tarifu, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā

esošiem tiesību aktiem, aprēķina un nosaka Iznomātājs;

- 3.5. Kā nodrošinājumu šajā Līgumā noteikto Nomnieka saistību izpildei, Nomnieks ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc Iznomātāja izrakstītā rēķina saņemšanas, iemaksā Iznomātāja norādītajā bankas kontā drošības naudu 1 (viena) mēneša nomas maksas apmērā, kopsummā \_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_\_ euro \_\_\_\_\_ centi), turpmāk tekstā — Drošības nauda. Ja Nomnieks neveic šajā punktā noteikto maksājumu pilnā apmērā, Līgums nav spēkā.
- 3.6. Iznomātājam ir tiesības izlietot Drošības naudu, lai atlīdzinātu zaudējumus, ko Nomnieks nodarījis Zemesgabalam un/vai nekustamajam īpašumam kopumā, kā arī lai atlīdzinātu Nomnieka kavētos maksājumus (Nomas maksa un citi Līgumā noteiktie maksājumi). Nomniekam nav tiesību lūgt Iznomātājam, lai Iznomātājs ietur jebkuru kavētu maksājumu no Drošības naudas summas un neaprēķina Nomniekam nokavējuma procentus par maksājumu kavējumu.
- 3.7. Ja Iznomātājs šajā Līgumā noteiktajā kārtībā pilnībā vai daļēji izmantojis Drošības naudu, Nomniekam 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Iznomātāja rakstiska paziņojuma saņemšanas ir jāiemaksā Iznomātājam iztrūkstošā naudas summa Drošības naudas 100% apmēra atjaunošanai. Ja Nomnieks noteiktajā termiņā neatjauno Iznomātāja izmantoto Drošības naudas summu, Nomniekam tiek aprēķināti nokavējuma procenti Līguma 3.12. punktā noteiktajā apmērā.
- 3.8. Ja Līguma darbības laikā Nomnieks ir godprātīgi pildījis Līguma nosacījumus, Pusēm vienojoties, Drošības naudas iemaksa var tikt izmantota pēdējā nomas termiņa mēneša Nomas maksas maksājumam, tādā apmērā, kādā to sedz Drošības nauda, papildus Nomniekam veicot PVN maksājumu, ar kuru tiek aplikta mēneša Nomas maksa.
- 3.9. Ja ir beidzies Līguma termiņš un Nomnieks ir pilnībā izpildījis visas savas saistības attiecībā pret Iznomātāju, Iznomātājs 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc Līguma termiņa beigām atmaksā Nomniekam Drošības naudu vai atlikušo Drošības naudas daļu uz Nomnieka norādīto bankas kontu.
- 3.10. Rēķinus un citus savstarpējo norēķinu dokumentus, ko Iznomātājs ir tiesīgs izrakstīt Nomniekam saskaņā ar šo Līgumu, Iznomātājs izraksta un nosūta Nomniekam ar elektroniskā pasta starpniecību, turpmāk tekstā – Elektroniskie rēķini. Elektroniskos rēķinus Iznomātājs nosūta uz Nomnieka elektroniskā pasta adresi: \_\_\_\_\_. Uz Nomnieka elektroniskā pasta adresi nosūtītais Elektroniskais rēķins tiek uzskatīts par saņemtu otrajā dienā pēc tā nosūtīšanas.
- 3.11. Ja Nomnieka elektroniskā pasta adrese mainās, Nomniekam ir pienākums 3 (trīs) dienu laikā informēt Iznomātāju par izmaiņām.
- 3.12. Ja Nomnieks novilcina šajā Līgumā noteiktos maksājumu termiņus, Nomnieks maksā Iznomātājam nokavējuma procentus 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no maksājamās summas par katru kavējuma dienu. Aprēķinot līgumsodu, Iznomātājs to norāda Nomniekam nākamajā izrakstītajā rēķinā.
- 3.13. Šajā Līgumā noteiktie Nomnieka maksājumi Iznomātājam tiek uzskatīti par veiktiem dienā, kad naudas līdzekļi ir ieskaitīti Iznomātāja norēķinu bankas kontā.
- 3.14. Iznomātājs ir tiesīgs, rakstiski nosūtot Nomniekam paziņojumu, vienpusēji, bez grozījumu izdarīšanas Līgumā, mainīt Nomas maksas apmēru:
  - 3.14.1. ja tiek mainīta Zemesgabala kadastrālā vērtība;
  - 3.14.2. ja normatīvie akti paredz citu neapbūvēta Zemesgabala Nomas maksas aprēķināšanas kārtību;
  - 3.14.3. ja ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti uz neapbūvētu zemesgabalu attiecināmi nodokļi, nodevas vai mainīts ar nodokli apliekamais objekts.
- 3.15. Līguma 3.14.1., 3.14.2, 3.14.3. apakšpunktos minētajos gadījumos Nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos, vai ar datumu, kad mainījies nekustamā īpašuma nodokļa likme vai apmērs, vai nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība.
- 3.16. Ja Nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, Nomniekam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski informējot Iznomātāju 1 (vienu) mēnesi iepriekš. Līdz Līguma izbeigšanai Nomnieks maksā nomas maksu atbilstoši pārskatītajam nomas maksas apmēram.



#### 4. Pušu pienākumi un tiesības

- 4.1. Iznomātājs 2018.gada \_\_\_septembrī nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā Līguma 1.1.punktā noteikto Zemesgabalu. Sākot ar šī Līguma parakstīšanas dienu Iznomātājam ir pienākums izrakstīt un izsniegt Nomniekam Līguma 3. punktā noteiktos Elektroniskos rēķinus, savukārt Nomniekam ir pienākums veikt visus Līgumā noteiktos maksājumus, saskaņā ar Iznomātāja izsniegtajiem rēķiniem un ievērot Līgumā noteiktos Nomnieka pienākumus un tiesības.
- 4.2. Iznomātāja pienākumi un tiesības:
  - 4.2.1. Iznomātājs apņemas šī Līguma darbības laikā nepasliktināt Nomnieka iznomātā Zemesgabala lietošanas tiesības;
  - 4.2.2. Iznomātājam ir tiesības prasīt, lai Nomnieks nekavējoties novērst visus šī Līguma noteikumu pārkāpumus, kas radušies Nomnieka, tā darbinieku, līgumpartneru vai citu saistīto trešo personu darbības vai bezdarbības rezultātā;
  - 4.2.3. Iznomātājam ir tiesības dod Nomniekam saistošus norādījumus Zemesgabala lietošanas kārtībai, neliedzot izmantot Zemesgabalu šajā Līgumā noteiktajam mērķim;
  - 4.2.4. nepieciešamības gadījumā Iznomātājam ir tiesības iekļūt Zemesgabalā, par to informējot Nomnieku 1 (vienu) dienu iepriekš. Gadījumā, ja Zemesgabalā ir nepieciešams iekļūt, lai novērstu ārkārtas vai avārijas situācijas apstākļus(ugunsgrēks, eksplozija, applūdināšana u.c.), Iznomātājam ir tiesības ieiet Zemesgabalā jebkurā diennaktī laikā, nekavējoties par to paziņojot Nomniekam;
  - 4.2.5. saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem Iznomātājam ir tiesības veikt Zemesgabala apkārtējās teritorijas nepieciešamus uzlabošanas, būvniecības vai sakārtošanas darbus. Nomnieks nav tiesīgs šajā apakšpunktā noteiktos darbus nedz aizkavēt, nedz paildzināt, un Nomnieks ir jāpacieš šie darbi, neprasot zaudējumu atlīdzināšanu no Iznomātāja;
  - 4.2.6. Iznomātājam nav pienākums Līguma darbības laikā noteikt Nomniekam samazinātu Nomas maksu saistībā ar Nomnieka investētajiem finanšu līdzekļiem Zemesgabalā un/vai atlīdzināt Nomniekam veiktos izdevumus par Zemesgabalā investētajiem finanšu līdzekļiem;
  - 4.2.7. Iznomātājs neuzņemas atbildību par pārtraukumiem elektroenerģijas (īslaicīgi pārtraukumi, elektrotīkla svārstības u.c.) apgādē, ko Iznomātājs nevar paredzēt, un ja šie pārtraukumi nav radušies Iznomātāja vainas dēļ;
  - 4.2.8. Iznomātājs neuzņemas atbildību par Nomnieka un/vai tā uzaicinātās trešās personas materiālajām vērtībām, kas Zemesgabala lietošanas laikā atrodas uz Zemesgabala, kā arī Iznomātājs neuzņemas atbildību par Nomnieka un/vai tā uzaicināto trešo personu darbībām, bezdarbību un to sekām, tajā skaitā nelaimes gadījumiem, kas radušies šo personu rīcības vai bezdarbības rezultātā;
  - 4.2.9. Gadījumā, ja Iznomātājs konstatē sev nepiederošu mantu esamību uz Zemesgabala pēc Līguma darbības beigām, Iznomātājs vismaz 5 (piecas) darba dienas pirms šo mantu pārvietošanas vai utilizācijas rakstiski informē Nomnieku par to atrašanos Zemesgabala teritorijā.
  - 4.2.10. Iznomātājam ir tiesības Nomnieka parāda saistības nodot izpildei trešajām personām un Nomnieks parakstot šo Līgumu atzīst, ka Iznomātājam ir šajā apakšpunktā noteiktās tiesības;
  - 4.2.11. gadījumā, ja Iznomātājs ir vienpusēji atkāpies no Līgumā noteiktā termiņa, Līguma 5.1. un 5.2.apakšpunktos noteiktajos gadījumos, pēc Iznomātāja nosūtītajā brīdinājumā noteiktā termiņa iestāšanās, Iznomātājam ir tiesības jebkurā laikā iekļūt Zemesgabalā;
  - 4.2.12. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji izstrādāt un parakstīt Līgumā noteiktos aktus, ja Nomnieks nepiedalās pie šo aktu izstrādāšanas vai pie zemesgabala nodošanas vai pieņemšanas.
- 4.3. Nomnieka pienākumi un tiesības:
  - 4.3.1. Nomnieks ir tiesīgs izmantot iznomāto Zemesgabalu, ievērojot šī Līguma nosacījumus un zemes lietotāja vispārīgos pienākumus tajā skaitā un ne tikai:

- 4.3.1.1. nodrošināt Zemesgabala izmantošanu atbilstoši tiem mērķiem un noteikumiem, kādi paredzēti Līgumā;
  - 4.3.1.2. savlaicīgi veikt visus Līgumā noteiktos maksājumus;
  - 4.3.1.3. Zemesgabalu un piešķirtās nomas tiesības neieķīlāt un neapgrūtināt ar jebkāda veida darījumiem;
  - 4.3.1.4. kā krietnam un rūpīgam saimniekam rūpēties par Zemesgabalu, uzturēt Zemesgabalu ar pienācīgu rūpību un labā kārtībā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Visā Zemesgabala lietošanas laikā par saviem līdzekļiem un ar savu darbaspēku apsaimniekot, uzņemt un uzturēt Zemesgabalu kārtībā un tīrībā;
  - 4.3.1.5. izpildīt prasības par zemes un apkārtējās teritorijas uzturēšanu kārtībā, stingri ievērot visus ugunsdrošības, sanitāros un apkārtējās vides aizsardzības noteikumus;
  - 4.3.1.6. patstāvīgi, atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas tiesiskajam regulējumam, nodrošināt sauso sadzīves un ražošanas atkritumu apsaimniekošanu un apmaksu;
  - 4.3.1.7. nepieļaut auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;
  - 4.3.1.8. pasargāt zemi no ūdens erozijas un vēja erozijas, ar savu darbību neizraisīt zemes applūšanu ar notekūdeņiem, tās pārpurvošanu vai sablīvēšanu, nepieļaut piesārņošanu ar ražošanas atkritumiem, ķīmiskajām vai radioaktīvajām vielām un citus zemi postošus procesus;
  - 4.3.1.9. nepieļaut darbību, kas pasliktina citu zemes lietotāju zemes kvalitāti;
  - 4.3.1.10. ar savu darbību netraucēt citus zemes lietotājus un neapgrūtināt viņiem lietot to rīcībā vai koplietošanā nodotās zemes daļu un/vai nekustamā īpašuma teritoriju;
  - 4.3.1.11. ar savu darbību neaizskart citu zemes lietotāju vai iedzīvotāju likumīgās intereses;
  - 4.3.1.12. atbildēt par zaudējumiem, kas Nomnieka, tā darbinieku, klientu, vai līgumpartneru vai citu ar Nomnieku saistīto personu vainas dēļ nodarīti Zemesgabalam, vai, kas Nomnieka, tā darbinieku, līgumpartneru vai citu ar Nomnieku saistīto personu vainas dēļ nodarīti nekustamajam īpašumam kopumā, tajā skaitā atlīdzināt kaitējumu, kas nodarīts Iznomātājam, citiem zemes lietotājiem, sabiedrībai vai dabai;
  - 4.3.1.13. neizdarīt Zemesgabala pārplānošanu, neveikt nekādus pārveidojumus vai izmaiņas inženiertehnisko tīklu konstrukcijās, bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.
  - 4.3.1.14. Nomnieks ir pilnībā atbildīgs par Zemesgabalā esošajām, uzaicinātajām trešajām personām, darbiniekiem, līgumpartneriem un to darbību vai bezdarbību, tajā skaitā jebkāda veida nelaimes gadījumiem un ar to saistītajām sekām;
  - 4.3.1.15. visā Zemesgabala lietošanas laikā par saviem līdzekļiem un ar savu darbaspēku pēc nepieciešamības nodrošināt Zemesgabala fizisko apsardzi.
- 4.3.2. Zemesgabala lietošanas laikā Nomnieks ir tiesīgs, ievērojot sabiedriskās kārtības noteikumus, lietot Zemesgabalu Līgumā noteiktajam mērķim jebkurā diennakts laikā, tajā skaitā brīvdienās un svētku dienās;
  - 4.3.3. Visā Līgumā noteiktajā Zemesgabala lietošanas laikā jebkāda Zemesgabala pārbūve, rekonstrukcija vai Zemesgabalā esošo konstrukciju atjaunošana u.tml. ir rakstveidā saskaņojama ar Iznomātāju.
  - 4.3.4. Nomnieks nav tiesīgs nodot Zemesgabalu apakšnomā, kā arī bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas nedrīkst veikt nekādas citas darbības, kas nav norādītas šajā Līgumā.
  - 4.3.5. Nomnieks lieto Zemesgabalu Līgumā noteiktajam mērķim, tajā skaitā Nomniekam ir pienākums saņemt visas nepieciešamās atļaujas, licences un citus nepieciešamos saskaņojumus no kontrolējošām institūcijām, kā arī patstāvīgi atbildēt par šo institūciju norādījumu ievērošanu.
  - 4.3.6. Puses vienojas, ka pēc šī Līguma darbības beigām, tajā skaitā vienpusējas izbeigšanas gadījumā, visus Nomnieka veiktos ieguldījumus, uzlabojumus vai pārbūves Zemesgabalā (ja tādas ir veiktas)

Nomnieks nodod Iznomātājam, un veiktie ieguldījumi, uzlabojumi vai pārbūves pāriet Iznomātāja īpašumā bez atlīdzības.

- 4.3.7. Nomnieks ir pilnībā atbildīgs par Zemesgabalu, kā arī par sabiedriskās kārtības nodrošināšanu Zemesgabalā.
- 4.3.8. Nomnieks apņemas nenodot trešajām personām jebkāda veida informāciju saistībā ar Zemesgabalu, nekustamo īpašumu vai šo Līgumu, kuru Nomnieks ir nodevis Iznomātājam vai, kuru Nomnieks ir ieguvis šī Līguma noslēgšanas rezultātā. Šī apakšpunkta neievērošanas gadījumā, Nomnieks uzņemas pilnu atbildību par iespējamajiem šajā sakarā Iznomātājam nodarītajiem zaudējumiem.
- 4.3.9. Gadījumā, ja Iznomātājs ir vienpusēji atkāpies no Līgumā noteiktā termiņa, Līguma 5.1. un 5.2.apakšpunktos noteiktajos gadījumos, Nomniekam ir pienākums Iznomātāja nosūtītajā brīdinājumā noteiktajā termiņā atbrīvot Zemesgabalu, tajā skaitā, nelikt šķēršļus Iznomātāja piekļuvei Zemesgabalam, un šajā sakarā neizvirzīt pret Iznomātāju nekādas pretenzijas.

## 5. Līguma izbeigšana

- 5.1. Iznomātājs ir tiesīgs rakstiski informējot Nomnieku 1 (vienu) mēnesi iepriekš vienpusēji atkāpties no Līgumā noteiktā termiņa, neatlīdzinot Nomniekam zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Nomnieks:
  - 5.1.1. ir pārkāpis šī Līguma 4.3.apakšpunkta nosacījumus;
  - 5.1.2. vairāk nekā 1 (vienu) mēnesi nemaksā Nomas maksu vai citu Līgumā noteiktos maksājumus;
  - 5.1.3. nodod iznomāto Zemesgabalu apakšnomā;
  - 5.1.4. ar tiesas lēmumu ir pasludināts par maksātnespējīgu;
  - 5.1.5. no Nomnieka puses Līguma neizpildīšana ir ļaunprātīga un dod Iznomātājam pamatu uzskatīt, ka tas nevar paļauties uz saistību izpildīšanu nākotnē.
- 5.2. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski informējot Nomnieku 3 (trīs) mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpties no Līguma, neatlīdzinot Nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja iznomātais Zemesgabals Iznomātājam nepieciešams sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.
- 5.3. Puses ir tiesīgas jebkurā laikā izbeigt Līgumu, brīdinot par to otru Pusi vismaz 2 (divus) mēnešus iepriekš.

## 6. Atbildība

- 6.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par līgumsaistību neizpildīšanu vai nepienācīgu izpildi, kā arī atlīdzina otram Pusei radušos zaudējumus, izņemot, ja Līgumā ir tieši noteikts citādi.
- 6.2. Nokavējuma procentu samaksa un zaudējumu atlīdzināšana neatbrīvo no saistību izpildes.
- 6.3. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas (forcemajeure) apstākļu dēļ.
- 6.4. Nomnieks ir atbildīgs par zemesgabala drošu un atbilstošu izmantošanu visā Līguma darbības laikā.
- 6.5. Ja Nomnieks pēc Līguma termiņa beigām neatbrīvo Zemesgabalu un, ja starp Iznomātāju un Nomnieku nav rakstiskas vienošanās pagarināt Līguma darbības laiku, tad par katru kavēto dienu Nomnieks maksā līgumsodu divkārsnā Nomas maksas apmērā. Šāds nomas attiecību turpinājums nav uzskatāms par šī Līguma pagarinājumu.

## 7. Nobeiguma noteikumi

- 7.1. Pušu pārstāvji šī Līguma realizācijai un saimnieciska rakstura jautājumu operatīvai risināšanai ir:

7.1.1. no Iznomātāja puses - ar LĪGUMA izpildi saistītos jautājumos Infrastruktūras departamenta leņēmumu centru nodaļas nomas jautājumu speciālists Aleksandrs Geržatovičs, mob. tālr. nr.: 25376580, e-pasts: aleksandrs.gerzatovics@lu.lv, elektroenerģijas apgādes jautājumos Uldis Geikins, mob. tālr. Nr. 29103381, e-pasts: uldis.geikins@lu.lv, ūdens apgādes jautājumos Janeks Sīklens, mob. tālr. Nr. 29482042, e-pasts: janeks.siklens@lu.lv, ugunsdrošības un apsardzes jautājumos Normunds Zerafims, mob. tālr. Nr. 28444145, e-pasts: normunds.zerafims@lu.lv;

7.1.2. no Nomnieka puses \_\_\_\_\_

- 7.2. Līgumattiecības par pabeigtām atzīstamas tikai pēc tam, kad Puses izpildījuši savstarpējās saistības un starp tām ir pilnīgi nokārtoti savstarpējie norēķini.
- 7.3. Līguma noteikumi var tikt papildināti vai grozīti tikai ar rakstveida vienošanos, ko parakstījušas abas Puses, vai to pilnvaroti pārstāvji. Visi Līguma papildinājumi vai grozījumi tiks uzskatīti par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Nekādas mutiskas vienošanās vai sarunas netiks uzskatītas par šī Līguma noteikumiem.
- 7.4. Pēc šī Līguma parakstīšanas visas iepriekšējās sarunas un sarakste zaudē spēku.
- 7.5. Puses ir izlasījušas šo Līgumu un piekrīt tā noteikumiem, apstiprinot to ar saviem parakstiem.
- 7.6. Līgums izstrādāts uz \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) lapām un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs tiek nodots Iznomātājam, otrs – Nomniekam.
- 7.7. Līguma neatņemama sastāvdaļa ir iznomātā zemesgabala inventarizācijas lietas plāns (1.pielikums).

## 8. Pušu rekvizīti un paraksti

### IZNOMĀTĀJS

Latvijas Universitāte  
PVN reģ. apl. Nr. 90000076669  
Reģ. Nr.3341000218  
Juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 19,  
Rīga, LV-1586  
Banka: AS „Luminor Bank“  
Konta Nr. LV 51 NDEA 0000 0824 14423  
Kods: NDEALV2X

### NOMNIEKS

Infrastruktūras departamenta  
direktora p.i.

\_\_\_\_\_ M. Počs